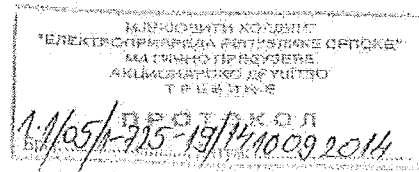


РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ВЛАДА  
Министарство за просторно уређење,  
грађевинарство и екологију

Бања Лука, Трг Републике Српске 1

Број: 15.02-364-215/14

Датум: 03.09.2014. године



Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске, Бања Лука, на захтјев МХ „Електропривреда Републике Српске“, МП а.д. Требиње, за издавање локацијских услова за изградњу хидроелектране „Паунци“ на ријеци Дрини, на основу члана 60. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13), издаје

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу хидроелектране „Паунци“ на ријеци Дрини,  
инсталисане снаге 36,64 MW, општина Фоча

I Локација за изградњу хидроелектране „Паунци“ на ријеци Дрини, инсталисане снаге 36,64 MW утврђена је урбанистичко-техничким условима.

II Саставни дио локацијских услова су:

1. Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови за изградњу хидроелектране „Паунци“ израђени од стране Института за грађевинарство „ИГ“ д.о.о. Бања Лука, Пословна јединица „ИГ“ Требиње под бројем 253/14, у априлу 2014. године, овјерени од стране овог министарства под бројем 15.02-364-215/14 од 03.09.2014. године, а којих се инвеститор дужан придржавати приликом израде техничке документације,

2. Мишљење Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове Општине Фоча, број: 06-36-130 од 27.08.2014. године из којег произилази да се за предметне радове могу издати локацијски услови,

3. Извод из Просторног плана Републике Српске до 2015. године („Службени гласник Републике Српске“, број 86/07),

4. Рјешење Министарства за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске, број: 15.04-96-73/11 од 24.06.2011. године, којим се утврђује да је инвеститор МХ „ЕРС“ - МП а.д. Требиње дужан спроводити процјену утицаја на животну средину за пројекат ХЕ „Паунци“, на ријеци Дрини, општина Фоча, инсталисане снаге 36,64 MW,

5. Закључак Владе Републике Српске, број: 04/1-012-2-1340/10 од 01.07.2010. године којим се као приоритет изградње утврђује хидроенергетски систем Горња Дрина, који између осталих обухвата и изградњу ХЕ Паунци, орјентационе инсталисане снаге 36,64 MW,

6. Сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске, број: 12.03.5-330-1643/14 од 14.04.2014. године, на урбанистичко-техничке услове за изградњу ХЕ „Паунци“ на ријеци Дрини, општина Фоча,

7. Мишљење-начелна сагласност Министарства унутрашњих послова Републике Српске, Инспекторат за експлозивне материје и послове заштиту од пожара, број: Д/П-4-215-178/14 од 11.04.2012. године, на УТ услове за изградњу хидроелектране „Паунци“, на подручју Горње Дрине, општина Фоча,

8. Закључак Јавне установе „Воде Српске“ Бијељина, број: 01/3-ВА.1-1673-1/14 од 11.04.2014. године, којим се издају водне смјернице инвеститору МХ „Електропривреда Републике Српске“, МП а.д. Требиње за израду пројектне документације за изградњу хидроелектране „Паунци“ на ријеци Дрини,

9. Смјернице за издавање сагласности ЈП „Путеви Републике Српске“ д.о.о. Бања Лука, број: 01-03-ЗА-1352/14 од 24.04.2014. године,

10. Стручно мишљење Републичког завода за заштиту културно-историјског и природног наслеђа, Бања Лука, број: 07/1.20,30/625-336/14 од 25.априла.2014. године,

11. Начелна сагласност Електропренос БиХ а.д. Бања Лука, број: 1-4266/14 од 24.04.2014. године за прикључење ХЕ Паунци,

12. Сагласност МХ „ЕРС“-МП а.д. Требиње, ЗП „Електродистрибуција“ а.д. Пале, број: 63-СЛ/14 од 14.04.2014. године на локацију ХЕ Паунци,

13. Начелна сагласност Мтел, а.д. Бања Лука, ИЈ Фоча, број: 1-05/09-8-976/14 од 23.04.2014. године на планирану локацију изградње ХЕ Паунци, уз услове наведене у сагласности,

III Локацијски услови представљају основ за издавање грађевинске дозволе. Уз захтјев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је дужан доставити техничку документацију, односно главни пројекат у три примјерка, извјештај о ревизији техничке документације, противпожарну сагласност на мјере и нормативе заштите од пожара предвиђене у техничкој документацији, уговор о концесији за изградњу ХЕ „Паунци“ на ријеци Дрини, водну сагласност на техничку документацију, еколошку дозволу, сагласност Републичког завода за заштиту културно-историјског и природног наслеђа на техничку документацију-главни пројекат, сагласност ЈП „Путеви Републике Српске“ на техничку документацију, елаборат о геомеханичким испитивањима тла, доказ о рјешеним имовинско-правним односима, рјешење о утврђивању коначног износа накнаде за уређење грађевинског земљишта и ренте са доказом о уплати ових накнада, доказ о уплати доприноса од 0,3% од предрачунске вриједности грађевинских радова за финансирање премјера и успостављања катастра некретнина, на рачун број: 565-501-43000002-57 у корист Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука и доказ о уплати републичке административне таксе по Тарифном броју 52 Закона о административним таксама („Службени гласник Републике Српске“, број 100/11).

IV Инвеститор је дужан техничку документацију израдити у складу са овим локацијским условима обједињеним са стручним мишљењем, урбанистичко-техничким условима и прибављеним сагласностима, а у складу са Законом о уређењу простора и грађењу, Правилником о садржају и контроли техничке документације („Службени гласник Републике Српске“, број 101/13) и другим прописима донесеним на основу Закона и посебним прописима.

V Локацијски услови важе до измјене важећег или доношења новог планског акта за наведено подручје, а уколико инвеститор не поднесе захтјев за грађевинску дозволу у року од годину дана од дана издавања локацијских услова, прије подношења захтјева дужан је затражити увјерење да издати локацијски услови нису промијењени.

VI Контролу издатих локацијских услова врши републичка урбанистичко-грађевинска инспекција.



Достављено:

1. МХ „ЕРС“ – МП а.д. Требиње  
Степе Степановића бб, Требиње
2. Одјељењу за просторно уређење,  
стам.-ком. послове Општине Фоча
3. Републичкој урб.-грађ. инспекцији
4. Евиденцији
5. а/а