

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 38. став 2. тачка 12) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на Тридесет шестој редовној сједници, дана 30.1.2020. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ**  
**ОЗНАЧЕНЕ КАО КЧ БРОЈ: 256,**  
**УПИСАНЕ У ПЛ БРОЈ: 99/10 КО МИЉЕВИНА**

**I**

1) Расписује се јавно надметање – лицитација за продају непокретности, која се налази у Миљевини – Оцркавље, означена као к.ч. број: 256, по култури „Оцркавље – надпут“, пашњак, у површини од 772 m<sup>2</sup>, уписана у Посједовни лист број: 99/10 к.о. Миљевина, чији је посједник Општина Фоча.

2) Продаја непокретности из подтачке 1. ове тачке извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом.

**II**

1) Оглас о јавном надметању – лицитацији за продају непокретности из тачке I ове одлуке биће објављен путем Радија Фоче, на огласној табли Општине Фоча и интернет страници Општине Фоча, најкасније 15 дана прије дана продаје.

2) Овлашћује се Начелник Општине Фоча да у даљој процедури потпише текст огласа о јавном надметању и купопродајни уговор.

**III**

Почетна продајна цијена непокретности из тачке I ове одлуке је 1.158,00 КМ (хиљаду стотину педесет осам конвертибилних марака).

**IV**

Поступак јавног надметања – лицитације спровешће Комисија за спровођење јавног надметања за продају, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини Општине Фоча, именована рјешењем Скупштине Општине Фоча, број: 01-111-38/13 од 30.09.2013. године.

**V**

Учесници лицитације су обавезни положити кауцију на име обезбјеђења учешћа у јавном надметању, у износу од 10 % од почетне продајне цијене непокретности из тачке III ове одлуке.

## VI

1) Купац је дужан укупну излицитирану цијену платити у року од 15 дана од дана одржавања лицитације.

2) Непокретност из тачке I ове одлуке ће се предати у посјед купцу након потписивања уговора о купопродаји, код нотара, и уплате укупне купопродајне цијене на жиро – рачун Општине Фоча.

## VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-5/20  
Фоча, 30.1.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Изет Спахић