



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ФОЧА

Година XXIV

Фоча, 05.10.2015.

Број 9

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 23. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), у складу са Споразумом о кредиту са Развојном банком Вијећа Европе (Л/Д 1789 / 2013), Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

О Д Л У К У О СТАМБЕНОМ ЗБРИЊАВАЊУ ПОВРАТНИКА ПО ОСНОВУ СПОРАЗУМА О РЕАДМИСИЈИ КРОЗ ИМПЛЕМЕНТАЦИЈУ ПРОЈЕКТА “ИНТЕГРИСАНИ ПРОГРАМ ПОДРШКЕ ЗА РЕИНТЕГРАЦИЈУ ПОВРАТНИКА ПО ОСНОВУ СПОРАЗУМА О РЕАДМИСИЈИ”

Предмет Одлуке

Члан 1.

Овом одлуком уређује се поступак осигурања стамбеног збрињавања повратника по основу споразума о реадмисији и социјално угрожених домаћинстава која нису у могућности ријешити своје стамбено питање по тржишним условима, као и питања управљања, располагања и кориштења тог стамбеног фонда у оквиру пројекта “Интегрисани програм подршке за реинтеграцију повратника по основу споразума о реадмисији”.

Стамбене јединице на које се Одлука примјењује

Члан 2.

(1) Стамбени фонд социјалног становања општине Фоча, на који се примјењују одредбе ове одлуке, чине четири стамбене јединице које су у власништву Општине Фоча, а које се налазе у поткровљу стамбеног објекта у улици Студентска, у Фочи, изграђене на парцели означеној као к.ч. бр. 190/2 КО Фоча, намијењених за кориштење у периоду од пет година у сврху непрофитно - социјалног становања у заштићеним условима.

(2) Стамбене јединице из става 1. овог члана су:

- 1) Улаз број 5, стан број 1. у површини од 35 м²,
- 2) Улаз број 5, стан број 2. у површини од 35 м²,
- 3) Улаз број 6, стан број 1. у површини од 35 м² и
- 4) Улаз број 6, стан број 2. у површини од 35 м².

(3) Стамбене јединице из става 2. овог члана, планиране за кориштење уз примјену принципа социјалног становања, ће бити дио стамбеног фонда социјалног становања Општине Фоча из члана 3. Одлуке о оснивању, управљању, располагању и кориштењу стамбеног фонда уз примјену принципа социјалног становања („Службени гласник Општине Фоча“, број 2/15, у даљем тексту: Одлука о социјалном стамбеном фонду Општине).

Корисници

Члан 3.

(1) Корисници који имају право на стамбено збрињавање, у складу са овом одлуком су:

1) држављани Босне и Херцеговине, који се враћају у Босну и Херцеговину по основу споразума о реадмисији, а који су имали пребивалиште на подручју Босне и Херцеговине или су пребивалиште имали чланови њихових породица, по ком основу остварују право на држављанство и

2) социјално угрожена домаћинства.

(2) Лица из става 1. овог члана остварују право на стамбено збрињавање принципом добровољности и прихватањем услова кориштења стамбених јединица, у складу са овом одлуком.

Извори финансирања

Члан 4.

(1) Средства за обезбјеђење стамбеног фонда социјалног становања Општине Фоча обезбјеђују се из средстава Пројекта, у складу с Уговором о удруживању ресурса, условима и начину кориштења станова у оквиру Пројекта и властитог учешћа Општине Фоча.

(2) Министарство за људска права и избјеглице БиХ (у даљем тексту: МЉПИ БиХ) ће из буџета Пројекта, а у складу са својом одлуком о расподјели средстава из Пројекта, за нужне потребе држављана БиХ, који се враћају у БиХ по основу споразума о реадмисији, осигурати средства за нужне потребе ових држављана.

Модел стамбеног збрињавања

Члан 5.

Стамбено збрињавање, у складу са овом одлуком, врши се примјеном једног од сљедећих модела:

1) додјелом стамбене јединице у закуп по моделу социјалног становања у заштићеним условима на одређено вријеме, а у максималном трајању од шест мјесеци за лица из члана 3. став 1. тачка 1) и

2) додјелом стамбене јединице у закуп на одређено вријеме за лица из члана 3. став 1. тачка 2).

Технички стандарди стамбених јединица

Члан 6.

(1) Технички стандарди које све стамбене јединице из члана 2. ове одлуке морају задовољавати и величина стамбене јединице која се додјељује у односу на број чланова породичног домаћинства у складу су са важећим “Стандардима за обнову и изградњу стамбених јединица и објеката у сврху збрињавања повратника”, који су утврђени од стране МЉПИ БиХ.

(2) Изузетно, у односу на број чланова породичног домаћинства, стамбена јединица која се додјељује за потребе социјалног стамбеног збрињавања може бити и мања од утврђене актом из става 1. овог члана, уз писмени пристанак корисника.

Критеријуми за стамбено збрињавање држављана БиХ који се враћају у БиХ по основу споразума о реадмисији

Члан 7.

(1) Критеријуми за остваривање права на непрофитно - социјално стамбено збрињавање на основу којих се утврђује подобност потенцијалних корисника за додјелу стамбене јединице су:

1) потенцијални корисник припада категорији повратника по основу споразума о реадмисији,

2) потенцијални корисник нема условну стамбену јединицу на територији БиХ,

3) потенцијални корисник прихвата рјешење свог стамбеног статуса путем социјалног стамбеног збрињавања.

(2) Критеријуми из става 1. овог члана су елиминаторни и примјењују се у имплементацији предметног Пројекта.

Критеријуми за стамбено збрињавање социјално угрожених домаћинстава

Члан 8.

(1) Основни критеријуми за остваривање права на непрофитно - социјално стамбено збрињавање, на основу којих се врши одабир и утврђује листа корисника из члана 3. тачка 2.), су:

1) боравак на територији општине,

2) непосједовање условне стамбене јединице на територији БиХ,

- 3) социјални статус.
- (2) Као допунски критеријуми одређују се:
 - 1) број чланова породичног домаћинства и старосна доб,
 - 2) стамбена ситуација и услови боравка,
 - 3) приходи и новчана примања подносиоца захтјева,
 - 4) припадност рањивим групама и угроженим категоријама (особе са инвалидитетом, самохрани родитељи, породице погинулих бораца, породице несталих и бивши логораши).

Бодовање Члан 9.

По основу допунских критеријума врши се бодовање лица која испуњавају опште услове, на начин како је утврђено овим чланом:

- 1) Број чланова домаћинства и старосна доб:
 1. Подносилац пријаве и сваки члан заједничког домаћинства подносиоца пријаве вреднује се по 10 бодова,
 2. Сваки малолетни члан заједничког домаћинства подносиоца пријаве додатно се вреднује по 5 бодова, а максимално 50 бодова,
- 2) Стамбена ситуација и услови боравка:
 1. када подносилац захтјева / породица борави у недостојним условима вреднује се 20 бодова.
 - 3) Приходи и новчана примања:
 1. подносилац пријаве који са својим члановима домаћинства остварује право на сталну новчану помоћ као социјална категорија, вреднује се са 10 бодова,
 2. подносилац пријаве или члан заједничког домаћинства који је без било каквих редовних мјесечних примања (осим социјалне помоћи), вреднује се са 10 бодова,
 3. подносилац пријаве или чланови заједничког домаћинства који су незапослени и пријављени код завода за запошљавање, вреднују се са 10 бодова, а максимално 30 бодова,
 - 4) Припадност рањивим категоријама:
 1. када је подносилац захтјева особа са инвалидитетом који омета нормалне свакодневне активности, вреднује се са 20 бодова,
 2. када је подносилац захтјева самохрани родитељ, старатељ или хранитељ са једним или више малолетних чланова, вреднује се са 20 бодова,
 3. када је подносилац захтјева у потреби за посебном правном заштитом (породице погинулих бораца, породице несталих особа, породице умрлих цивилних жртава рата, бивши ратни заробљеници / логораши), вреднује се са 20 бодова,
 4. када је подносилац захтјева особа са тешким здравственим стањем / хронични болесник, вреднује се са 20 бодова,
 5. када је подносилац захтјева или члан породице малолетна особа која је посебно изложена ризику (живи без родитељског или другог законског старана, не похађа школу, има посебне образовне потребе), вредније се са 20 бодова, а максимално 100 бодова.

Давање у закуп стамбених јединица Члан 10.

- (1) Давање у закуп стамбених јединица из члана 2. ст. 1. и 2. ове одлуке за кориснике из члана 3. став 1. тачка 1) врши се у складу са чланом 7. ове одлуке, а у координацији МЉПИ БиХ и Министарства за расељена лица и избјеглице Републике Српске.
- (2) Давање у закуп стамбених јединица за кориснике из члана 3. став 1. тачка 2.) ове одлуке врши се уз сагласност МЉПИ БиХ.
- (3) Општина Фоча је обавезна информисати МЉПИ БиХ о спроведеном поступку.
- (4) Усељавање корисника обавиће се након прибављања сагласности МЉПИ БиХ о праву кориштења стамбене јединице за потребе корисника из члана 3. став 1. тачка 2).

Захтјев и документација за давање у закуп стамбене јединице за социјално угрожена домаћинства Члан 11.

- (1) Поступак за давање у закуп стамбених јединица покреће начелник Општине Фоча, а спроводи и избор корисника врши Комисија за одабир корисника, на основу критеријума из чл. 8. и 9. ове одлуке.
- (2) Уз захтјев из става 1. овог члана прилаже се документација којом се доказује испуњавање критеријума из чл. 8 и 9. ове одлуке.
- (3) Документација о којој надлежни органи управе води службену евиденцију прибавља се службеним путем од стране надлежног органа управе за стамбене послове.

Комисије за одабир корисника Члан 12.

- (1) Одабир корисника из члана 3. став 1. тачка 2) врши Комисија за одабир корисника, коју именује начелник Општине Фоча.

- (2) Комисија за одабир корисника заприма захтјеве из члана 10. ове одлуке, проверава испуњавање критеријума из чл. 8. и 9. ове одлуке, врши бодовање и утврђује приједлог ранг листе приоритета.

(3) Ранг листа приоритета доставља се начелнику Општине Фоча на коначно одобравање, прије прибављања сагласности од стране МЉПИ.

(4) Начелник Општине Фоча ће одобрену ранг листу прослједити на сагласност МЉПИ БИХ.

(5) Након прибављања сагласности од стране МЉПИ БИХ, начелник Општине Фоча доноси одлуку о давању у закуп стамбених јединица на кориштење на одређено вријеме.

Упознавање корисника са условима кориштења стамбених јединица Члан 13.

Сваки потенцијални корисник из члана 3. став 1. тачка 2.) прије потписивања уговора о закупу биће упознат о условима кориштења стамбене јединице, што подразумева:

1) уговор о закупу је могуће закључити на период до три мјесеца, уз могућност продужавања истог,

2) у случају указане потребе за кориштењем станова од стране реадмисираних повратника, Општина Фоча је дужна предметну стамбену јединицу ставити на располагање истим у року од седам дана,

3) у случају потребе за кориштењем станова од стране реадмисираних повратника, Општина је дужна тренутном закупцу обезбједити стамбени смјештај на период који је одређен уговором о закупу.

Управљање и одржавање стамбених јединица Члан 14.

(1) Управљање социјалним стамбеним фондом подразумева активност усмјерене на осигурање безбједног и неометаног кориштења стамбених јединица и очување њихове употребне и тржишне вриједности, што обухвата бригу о текућем и инвестиционом одржавању и заштити стамбених јединица од незаконитог и недозвољеног кориштења, те предузимање других мјера у циљу домаћинског управљања стамбеним фондом.

(2) Послове управљања стамбеним фондом, у име Општине, врши начелник Општине Фоча, путем органа управе надлежног за стамбене послове.

Финансирање управљања и одржавања стамбеног фонда Члан 15.

(1) Средства за редовно и инвестиционо одржавање као и хитне интервенције обезбјеђују се из средстава Пројекта, у складу са Уговором о удруживању ресурса, условима и начину кориштења станова у оквиру пројекта „Интегрирани програм подршке за реинтеграцију повратника по основу споразума о реадмисији“ и из прикупљене закупнине.

(2) Средства се распоређују према плану одржавања стамбених јединица из ове одлуке, који периодично доноси надлежни орган управе за стамбене послове, а одобрава начелник Општине Фоча.

(3) Начелник Општине Фоча ће отворити посебан рачун на који ће се уплаћивати средства потребна за управљање и одржавање овог стамбеног фонда.

(4) О питањима управљања и одржавања стамбеног фонда, укључујући утрошак средстава за одржавање, надлежни орган управе за стамбене послове подноси годишњи извјештај начелнику Општине Фоча, а начелник Општине кроз извјештај о извршењу буџета Скупштини општине Фоча.

Уговор о закупу Члан 16.

(1) За повратнике по основу споразума о реадмисији начелник Општине Фоча закључује уговор о закупу стамбене јединице у року од 48 сати од усељења у предметну стамбену јединицу.

(2) Уговор о закупу стамбене јединице може се закључити на период најдуже од шест мјесеци без могућности продужења.

(3) По истеку шест мјесеци, уколико Јавна установа Центар за социјални рад Фоча утврди да лица припадају социјално угроженим домаћинствима, начелник Општине Фоча ће доставити на разматрање приједлог Комисији за одабир корисника из члана 11. ове одлуке.

(4) На основу одлуке о давању у закуп стамбене јединице за социјално угрожена домаћинства, начелник Општине са закупцем закључује уговор о закупу стамбене јединице у року од 30 дана од дана доношења одлуке.

(5) Уговор о закупу стамбене јединице може се закључити на период до три мјесеца, уз могућност продужења, у складу са моделом стамбеног збрињавања, који је утврђен у оквиру овог пројекта.

Престанак права закупа по основу измјене статуса**Члан 17.**

(1) Престанак права закупа за кориснике из члана 3. став 1. тачка 1) ове одлуке наступа након истека ограниченог периода кориштења од шест мјесеци.

(2) Уколико током трајања закупа дође до измјене личног статуса закупца са посљедицом да закупца више не испуњава услове који се односе на критеријуме, начин и поступак додјеле који су дефинисани овом одлуком, закуподавац ће раскинути уговор о закупу, уз отказни рок од 30 календарских дана, рачунајући од дана уредне доставе отказа.

(3) По сазнању за постојање разлога за раскид уговора о закупу на основу разлога из става 2. овог члана, закуподавац ће у року од 30 дана проверити и утврдити постојање наведених индиција и донијети одлуку о раскиду уговора о закупу.

(4) Проверу и утврђивање постојања индиција за раскид уговора врши орган управе надлежан за стамбене послове, а одлуку о раскиду уговора о закупу из става 3. овог члана доноси начелник Општине Фоча.

Престанак уговора о закупу**Члан 18.**

(1) Уговор о закупу за кориснике из члана 3. став 1. тачка 1) ове одлуке престаје протоком рока од шест мјесеци, а обавјештење о престанку закупа се сачињава 30 дана прије истека уговора.

(2) Уговор о закупу престаје и:

1) ако закупца, односно члан његовог заједничког домаћинства стекне право својине, односно право закупа на другој стамбеној јединици,

2) ако закупца не користи стамбену јединицу која је предмет закупа искључиво за редовно становање у периоду дужем од 60 дана, без обавјештења закуподавца,

3) ако закупца из члана 3. тачка 2) ове одлуке не плаћа закупнину, у складу са уговором о закупу,

4) ако се накнадно утврди да је закупца дао нетачне или прећуто податке од значаја за утврђивање испуњености услова за остваривање права на стамбено збрињавање,

5) ако дође до промјена у имовинском статусу закупца (повећање висине прихода и слично),

6) ако закупца крши кућни ред на начин да другим станарима онемогућава нормално кориштење стамбених јединица, што се документује извјештајима надлежне полицијске управе,

7) ако закупца без валидног објашњења престане да испуњава друге услове и одредбе утврђене уговором о закупу и овом одлуком.

(3) Одлуку о раскиду уговора о закупу доноси начелник Општине Фоча на основу поступка спроведеног од стране органа надлежног за стамбене послове.

(4) Закупца је дужан да у року од 15 дана од дана пријема одлуке о раскиду уговора о закупу ослободи стамбену јединицу од ствари и лица.

Висина закупнине**Члан 19.**

(1) За кориштење стамбене јединице из уговора о закупу утврђује се и плаћа закупнина, која се користи у сврху одрживог управљања стамбеним фондом, са учешћем појединих дијелова закупнине дефинисаних посебним одлукама о имплементацији специфичних пројеката стамбеног збрињавања.

(2) Закупнина се формира на основу аргументовано процијењених трошкова за поједине дијелове закупнине у сврху непрофитног одржавања и управљања намјенским стамбеним фондом.

(3) Висина закупнине за социјално угрожене особе износи 1,00 КМ/м² и иста је као и закупнина у већ изграђеној згради социјалног становања у улици Николе Тесле у Фочи.

(4) Ако се због измјене тржишних услова за одређивање закупнине промијени њен износ, закупца је дужан да плаћа промијењени износ закупнине, уз обавезно потписивање одговарајућег анекса уговора, а на основу одлуке Скупштине општине Фоча.

Субвенционирање закупнине за угрожена домаћинства**Члан 20.**

(1) Трошкови закупнине за угрожена домаћинства могу се субвенционирати, а висина субвенције се одређује у зависности од висине прихода чланова заједничког домаћинства закупца, величине стамбене јединице и висине трошкова одржавања стамбене јединице и заједничких дјелова стамбеног објекта.

(2) Поступак за остваривање субвенционирања закупнине покреће закупца подношењем захтјева надлежном органу за стамбене послове, уз достављање доказа потребних за остваривање овог права, одмах по објави доношења одлуке о додјели стамбене јединице или најкасније након што почне тећи уговорни однос, а јаве се околности које могу бити основ за субвенционирање закупнине.

Извори финансирања субвенционирања**Члан 21.**

(1) Средства за субвенционирање закупнине и других трошкова становања се уплаћују на посебан рачун из члана 15. став 3. ове одлуке, а могу се обезбјеђивати из: средстава Пројекта, буџета Општине Фоча, буџета институција свих нивоа власти које су надлежне за питања социјално угрожених категорија на основу посебних споразума Општине са заинтересованим актерима, те путем донација и других извора, у складу са важећим прописима.

(2) У поступку обезбјеђења субвенције у складу са чланом 20. став 1. ове одлуке, Општина Фоча је дужна да благовремено у име закупца обавља кореспонденцију са надлежним институцијама, које требају или могу бити носници обезбјеђења субвенције, ради остваривања права на субвенцију.

Евиденција уговора о закупу**Члан 22.**

(1) Начелник Општине Фоча путем надлежног органа управе води посебну евиденцију о закљученим уговорима о закупу са евентуалним детаљима о субвенцијама.

(2) Кроз имплементацију Пројекта у Општини Фоча инсталираће се софтвер за вођење евиденције о кориштењу и управљању стамбеним јединицама из члана 3. став 1. Одговорне особе именоване од стране начелника ће бити обучене за кориштење софтвера. Приступ софтверу, у циљу ефикасног праћења, биће омогућен МЛЈПИ БиХ и Министарству за избјегла и расељена лица Републике Српске.

Власништво, забрана откупа и друга ограничења**Члан 23.**

(1) Стамбене јединице из члана 2. ове одлуке су у власништву Општине Фоча.

(2) Стамбене јединице из става 1. овог члана не могу се откупљивати, наслеђивати, давати у подзакуп и отуђивати.

(3) Начелник Општине Фоча ће осигурати право власништва из става 1. и ограничења из става 2. овог члана кроз одговарајуће уписе у земљишне књиге Општине Фоча.

Надзор и мониторинг**Члан 24.**

(1) Надзор над спровођењем ове одлуке врши начелник Општине Фоча.

(2) Општина је дужна достављати МЛЈПИ БиХ и Министарству за избјегла и расељена лица Републике Српске годишње извјештаје о корисницима и пословним ефектима при управљању стамбеним фондом основаним у сврху социјалног стамбеног збрињавања, а у сврху блавременог информисања и у сарадњи са надлежном органом управе за стамбене односе обезбједити тражене податке и информације или приступ истим.

Обавеза уписа у регистар некретнина**Члан 25.**

Евиденција стамбених јединица из члана 2. ове одлуке у регистру некретнина општине Фоча врши се у складу са чланом 30. Одлуке о оснивању, управљању, располагању и кориштењу стамбеног фонда уз примјену принципа социјалног становања.

Социјално укључивање и интеграција корисника**Члан 26.**

(1) Надлежне службе и установе Општине Фоча осигураће корисницима из члана 3. ове одлуке приступ социјалним и другим правима под најповољнијим условима, као грађанима, у складу са важећим прописима.

(2) С циљем подршке социјалној укључености и одрживој интеграцији корисника, орган управе надлежан за стамбене послове ће блавремено информисати кориснике о условима и поступку за остваривање социјалних, економских и других права, пружати помоћ у обезбјеђењу релевантне документације, укључујући бесплатну правну помоћ, те прикупљање докумената кад год је то могуће и вршити комуникацију са институцијама које су надлежне за питања социјално угрожених категорија.

Забрана дискриминације**Члан 27.**

Корисници из члана 3. ове одлуке неће бити изложени дискриминацији по основу расне припадности, вјероисповијести, етничког, националног или социјалног поријекла, повезаности са националном мањином, политичког или другог мишљења, нарочито не по основу чињенице расељења или по било ком другом основу.

Измјене и допуне Одлуке**Члан 28.**

Измјене и допуне ове одлуке врше се по поступку и на начин њеног доношења.

Ступање на снагу**Члан 29.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-58/15

Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 23. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

О Д Л У К У

О СТАМБЕНОМ ЗБРИЊАВАЊУ КОРИСНИКА КОЛЕКТИВНИХ ВИДОВА СМЈЕШТАЈА КРОЗ ИМПЛЕМЕНТАЦИЈУ ПРОЈЕКТА „ЗАТВАРАЊЕ КОЛЕКТИВНИХ ЦЕНТРА И АЛТЕРНАТИВНОГ СМЈЕШТАЈА ПУТЕМ ОСИГУРАЊА ЈАВНИХ СТАМБЕНИХ РЈЕШЕЊА“

Предмет Одлуке**Члан 1.**

Овом одлуком уређује се поступак осигурања стамбеног збрињавања интерно расељених лица и других корисника колективних и алтернативних видова смјештаја, чије је затварање предвиђено у склопу пројекта „Затварање колективних центара и алтернативног смјештаја путем осигурања јавних стамбених рјешења“, који се реализује кроз Споразум о кредиту са Развојном банком Вијећа Европе (Л/Д 1789 / 2013, у даљем тексту: Пројекат „Затварање колективних центара“).

Стамбене јединице на које се Одлука примјењује**Члан 2.**

(1) Стамбене јединице се обезбјеђују кроз имплементацију Пројекта „Затварање колективних центара“, што у нарави представља изградњу стамбеног објекта колективног становања са 20 стамбених јединица у насељу Бараковац, код Фоче.

(2) Стамбене јединице из става 1. овог члана, Пројектом „Затварање колективних центара“ планиране су за кориштење уз примјену принципа социјалног становања и биће дио Стамбеног фонда социјалног становања Општине Фоча из члана 3. став 1. Одлуке о оснивању, управљању, располагању и кориштењу стамбеног фонда уз примјену принципа социјалног становања („Службени гласник Општине Фоча“, број 2/15, у даљем тексту: Одлука о социјалном стамбеном фонду Општине Фоча).

Корисници**Члан 3.**

(1) Корисници права на стамбено збрињавање, у складу са овом одлуком, су:

1) Расељена лица, интерно расељена лица, повратници, избјеглице и друга социјално угрожена лица која бораве у колективним и алтернативним смјештајима и којима је потребно стамбено рјешење у мјесту расељења,

2) Лица која бораве у колективним и алтернативним смјештајима и којима је потребно збрињавање у институцијама социјалне заштите (геријатријским центрима и старачким домовима);

3) Друга лица која задовољавају критеријуме за додјелу стамбене јединице утврђене Одлуком о социјалном стамбеном фонду Општине Фоча, а након престанка кориштења стамбених јединица из члана 2. ове одлуке од стране лица из става 1. тачка 1. овог члана.

(2) Лица из става 1. овог члана остварују право на стамбено збрињавање принципом добровољности и прихватањем услова кориштења стамбених јединица, у складу са овом одлуком.

Извори финансирања**Члан 4.**

Средства за изградњу и обнову стамбених јединица из члана 2. ове одлуке обезбјеђују се из кредита Развојне банке Вијећа Европе, у складу са Споразумом о кредиту Л/Д 1789 (2013) и властитог учешћа Општине Фоча.

Модел стамбеног збрињавања**Члан 5.**

(1) Стамбено збрињавање, у складу са овом одлуком, врши се примјеном једног од следећих модела:

1) Додјелом стамбене јединице у закуп на неодређено вријеме,
2) Додјелом стамбене јединице у закуп у институцијама социјалне заштите,

3) Додјелом стамбене јединице у закуп на одређено вријеме.

(2) Модел стамбеног збрињавања из тачке 2. овог става примјењује се на кориснике права на стамбено збрињавање из члана 2. став 1. тачка 2. ове одлуке.

(3) Модел стамбеног збрињавања из тачке 3. става 1. овог члана примјењује се на кориснике права на стамбено збрињавање из члана 3. став 1. тачка 3. ове одлуке.

Технички стандарди стамбених јединица**Члан 6.**

Технички стандарди које све стамбене јединице из члана 2. ове одлуке морају задовољавати у складу су са важећим „Стандардима за обнову и изградњу стамбених јединица и објеката у сврху збрињавања повратника“ Министарства за људска права и избјеглице Босне и Херцеговине.

Критерији за верификацију корисника**Члан 7.**

(1) Додјела стамбених јединица из члана 2. ове одлуке врши се у складу са „Критеријумима за утврђивање подобности, угрожености и потреба корисника Пројекта „Затварање колективних центара“, који су утврђени од стране Министарства за људска права и избјеглице Босне и Херцеговине, у консултацијама са Министарством за избјеглице и расељена лица Републике Српске, у сарадњи са УНХЦР-ом.

(2) Критеријуми из става 1. овог члана саставни су дио ове одлуке.

Поступак верификације корисника**Члан 8.**

(1) На основу критеријума из члана 7. ове одлуке Одсјек Министарства избјеглица Фоча врши попис свих станара колективних центара и алтернативног смјештаја и утврђује листу корисника у складу са условима које ће прописати Министарство за људска права и избјеглице и УНХЦР, а који су неопходни за утврђивање испуњавања критеријума статуса и идентитета особа и дужине њиховог боравка у смјештају у којем су били до тог тренутка, као и за оцјену нивоа угрожености и специфичних потреба корисника по основу припадности рањивим групама, дефинисаним у Критеријумима из члана 7. ове одлуке.

(2) На основу листе из става 1. овог члана врши се оцјена нивоа угрожености и специфичних потреба корисника по основу припадности рањивим групама, дефинисаним у Критеријумима из члана 7. ове одлуке и утврђује коначна листа корисника.

(3) Коначне листе корисника достављају се Комисијама за верификацију.

Верификација корисника**Члан 9.**

(1) Коначну верификацију корисника права на стамбено збрињавање врше Комисије за верификацију, на основу Меморандума о разумијевању између Министарства за људска права и избјеглице и УНХЦР-а.

(2) Критеријуми за утврђивање подобности, угрожености и потреба корисника Пројекта „Затварање колективних центара“ саставни су дио Меморандума о разумијевању из става 1. овог члана.

Управљање и одржавање стамбених јединица**Члан 10.**

(1) Управљање стамбеним јединицама из члана 2. ове одлуке подразумева активности усмјерене на осигурање безбједног и неометаног кориштења стамбених јединица и очување њихове употребне и тржишне вриједности.

(2) Управљање и одржавање стамбених јединица из члана 2. ове одлуке обухвата бригу о редовном и инвестиционом одржавању, заштити стамбених јединица од незаконитог кориштења, те предузимање других мјера у циљу домаћинског управљања стамбеним фондом, а све према Одлуци о социјалном стамбеном фонду Општине Фоча.

Финансирање управљања и одржавања стамбеног фонда**Члан 11.**

(1) Редовно и инвестиционо одржавање стамбених објеката из члана 2. ове одлуке финансира се средствима из прикупљене закупнине и другим средствима која се уплаћују на посебан рачун отворен за те намене, у складу са Одлуком о социјалном стамбеном фонду Општине Фоча.

(2) Висина закупнине утврђује се у складу са принципима из члана 2. и члана 25. Одлуке о социјалном стамбеном фонду Општине Фоча, водећи рачуна о сврси пројекта и социјалном стању корисника.

Уговор о закупу**Члан 12.**

(1) Начелник Општине Фоча закључује уговор о закупу стамбене јединице са сваком корисником који је верификован у складу са чланом 9. ове одлуке.

(2) Одредбе Одлуке о социјалном стамбеном фонду Општине Фоча, које се односе на уговор о закупу, закупнини и другим трошковима становања и евиденцију уговора о закупу, сходно се

примјењују и на уговор о закупу из става 1. овог члана, уколико није другачије прописано овом одлуком.

(3) Одредбе Одлуке о социјалном стамбеном фонду Општине Фоча које се односе на пренос права закупа и престанак права закупа по основу измјене статуса сходно се примјењују и на кориснике из члана 3. ове одлуке.

Субвенционирање закупнине

Члан 13.

(1) Корисницима из члана 12. став 1. ове одлуке, закупи стамбених јединица су субвенционирани у складу са чл. 26., 27. и 28. Одлуке о социјалном стамбеном фонду Општине Фоча и одлуком Комисије за верификацију, изузев члана 28. став 2.

(2) Надлежна служба Општине Фоча дужна је благовремено информисати потенцијалне кориснике о критеријумима и условима за остваривање субвенција и осигурати неопходну помоћ у поступку обезбијеђења субвенција, укључујући бесплатну правну помоћ, прикупљање доказа и документације ех офисио кад год је то могуће, те ослобођење од плаћања административне таксе у поступку субвенционирања закупнине.

Раскид уговора о закупу

Члан 14.

(1) Уговор о закупу раскида се:

1) ако закупац, односно члан његовог заједничког домаћинства стекне право својине, односно право закупа на другој стамбеној јединици,

2) ако закупац не користи стамбену јединицу која је предмет закупа искључиво за становање у периоду дужем од 60 дана, без обавјештења закупаодавца,

3) ако се утврди да закупац има довољно прихода да је у могућности плаћати закупнину, али је упркос томе не плаћа у складу са уговором о закупу,

4) ако се накнадно утврди да је закупац дао нетачне или прећуто податке од значаја за утврђивање испуњености услова за остваривање права на стамбено збрињавање,

5) ако дође до промјена у имовинском статусу закупца (повећање висине прихода и слично),

6) ако закупац крши кућни ред на начин да другим станарима онемогућава нормално кориштење стамбених јединица, што се документује извјештајима надлежне полицијске управе,

7) ако закупац без валидног објашњења престане да испуњава друге услове и одредбе утврђене уговором о закупу и овом одлуком.

(2) Закупац је дужан да у року од 30 дана од дана раскида уговора о закупу ослободи стамбену јединицу од ствари и лица.

Власништво, забрана откупа и друга ограничења

Члан 15.

(1) Стамбене јединице из члана 2. ове одлуке у власништву су Општине Фоча.

(2) Стамбене јединице из става 1. овог члана не могу се откупљивати, наслеђивати, давати у подзакуп и отуђивати.

(3) Начелник Општине Фоча ће осигурати право власништва из става 1. и ограничења из става 2. овог члана кроз одговарајуће уписе у земљишним књигама Земљишно - књижног уреда Општине Фоча.

Надзор и мониторинг

Члан 16.

(1) Надзор над спровођењем ове одлуке врши начелник Општине Фоча.

(2) Мониторинг реализације пројекта „Затварање колективних центара“ врше Министарство за људска права и избјеглице БиХ и Министарство избјеглица и расељених лица Републике Српске, у сарадњи са УНХЦР-ом.

(3) Општина Фоча је дужна достављати Министарству за људска права и избјеглице БиХ и другим надлежним министарствима, годишње извјештаје о кориштењу стамбених јединица из члана 2. ове одлуке и пословним ефектима при њиховом управљању у сврху благовременог информисања и израде анализа утицаја социјалног становања на постизање стабилних дугорочних унапређења животних услова приступа правима и услугама, те социјално - економској и психосоцијалној интеграцији корисника у заједницу, укључујући и интерно расељене особе и друга угрожена домаћинства који су раније живјели више година у тешким условима у колективним центрима и алтернативном смјештају, те обезбједити тражене податке и информације или приступ истим.

Обавеза уписа у регистар некретнина

Члан 17.

Евиденција стамбених јединица из члана 2. ове одлуке у регистру некретнина Општине Фоча врши се у складу са чланом 30. Одлуке о социјалном стамбеном фонду општине Фоча, важећим законским прописима и одлукама Општине Фоча.

Социјално укључивање и интеграција корисника

Члан 18.

(1) Надлежне службе Општине Фоча осигураће корисницима из члана 3. ове одлуке приступ социјалним и другим правима под најповољнијим условима, као грађанима, у складу са важећим прописима

(2) С циљем подршке социјалној укључености и одрживој интеграцији корисника, надлежне службе Општине Фоча ће благовремено информисати кориснике о условима и поступку за остваривање социјалних, економских и других права, пружити помоћ у обезбјеђењу релевантне документације, укључујући бесплатну правну помоћ, те прикупљање докумената ех офисио кад год је то могуће и вршити комуникацију са институцијама које су надлежне за питања социјално угрожених категорија.

Забрана дискриминације

Члан 19.

Корисници из члана 3. ове одлуке неће бити изложени дискриминацији по основу расне припадности, вјероисповијести, етничког, националног или социјалног поријекла, повезаности са националном мањином, политичког или другог мишљења, нарочито не по основу чињенице расељења или по било ком другом основу.

Измјене и допуне Одлуке

Члан 20.

Измјене и допуне ове одлуке врше се по поступку и на начин њеног доношења.

Ступање на снагу

Члан 21.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-59/15

Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 23. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници одржаној дана 01.10.2015. године д о н о с и

О Д Л У К У

о планирању и обезбјеђењу средстава за финансирање изградње - обнове жељезног моста на ријеци Дрини

Члан 1.

(1) Овом одлуком врши се планирање и обезбјеђивање средстава за финансирање изградње - обнове жељезног моста на ријеци Дрини, код Казнено - поправног завода, у Фочи.

(2) Финансирање ове капиталне инвестиције вршиће се у шивременској динамици, у уговореном износу, по завршетку спроведене јавне набавке, у складу са позитивним правним прописима из ове области.

Члан 2.

Динамика - конструкција финансирања обухвата обезбјеђење средстава из више извора у различитом временском периоду, и то:

1) 300.000 КМ након потписивања уговора о изградњи (из кредитних средстава) - већ обезбјеђена средства,

2) 400.000 КМ три мјесеца након потписивања уговора о изградњи (из средстава Владе РС) - већ обезбјеђена средства,

3) 600.000 КМ након достављене и прихваћене окончане ситуације (средства ће се обезбједити од донатора или из буџета Општине Фоча у 2016. години),

4) Финансирање преосталог уговореног износа из става 2. члана 1. ове одлуке обезбјеђује извођач радова, на начин да му се исплата овог преосталог дијела, по прихваћеном коначном обрачуну, врши у 60 једнаких анuitета, без камата (из редовних буџетских средстава).

Члан 3.

Планирање средстава и динамика финансирања изградње ове капиталне инвестиције обавезује све надлежне органе Општине Фоча, као и организационе јединице Општинске управе Општине Фоча, да своје спроведбене и друге акте, поступке јавне набавке и друге радње ускладе са одредбама ове одлуке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-60/15

Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број 40/13) и члана 23. Статута Општине Фоча ("Службени гласник Општине Фоча", број 8/14), Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

О Д Л У К У
О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ИЗМЈЕНА И ДОПУНА
ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА
"БАРАКОВАЦ" ФОЧА

Члан 1.

Приступа се изради измјена и допуна дијела Регулационог плана "Бараковац" Фоча (у даљем тексту: План).

Члан 2.

(1) Подручје на које се измјена и допуна односи обухвата простор чија је сјевероисточна и источна граница ријека Тихотина, сјеверозападна је саобраћајница на крају израђеног низа стамбених објеката, југозападна и западна граница је постојећим Планом предвиђена саобраћајница трећа од ријеке Тихотине, а јужна граница је саобраћајница између тампон зоне према гробљу и постојећим Планом предвиђених објеката.

(2) У обухвату из става 1. овог члана постојећим Планом је предвиђена изградња 39 индивидуалних стамбених објеката и један пословни објекат.

(3) Саставни дио ове одлуке је и графички приказ подручја на које се измјена и допуна односи.

Члан 3.

(1) Измјена и допуна Плана врши се за период од 10 година.

(2) Почетак рачунања периода из става 1. овог члана рачуна се од дана доношења одлуке о усвајању Плана.

(3) Средства за израду Плана обезбједиће Општина Фоча.

Члан 4.

(1) Смјернице за израду Плана садржане су у Регулационом плану „Бараковац“ Фоча и Стратегији развоја Општине Фоча.

(2) Рок за израду Плана је 60 дана од дана потписивања уговора између Општине Фоча и носиоца израде Плана.

Члан 5.

Планом се, у складу са законом, треба утврдити: намјена површина, намјена и спратност објеката, густина насељености и коефицијент изграђености, коефицијент искоришћености, нивелациони подаци, регулационе и грађевинске линије, валоризација постојећих објеката и приједлог мјера интервенције, уређење слободних површина урбанистичко - технички услови за пројектовање и извођење, услови за израду урбанистичких пројеката, облик и димензије грађевинских парцела (план парцелације), подаци о власничком статусу земљишта, услови уређења грађевинског земљишта, изградња објеката и мреже комуналне, енергетске и саобраћајне инфраструктуре, мјере заштите културно-историјског и природног наслеђа, мјере заштите становника и материјалних добара од природних и других непогода, мјере за уклањање архитектонских баријера и кретање лица са умањеним тјелесним способностима, мјере за заштиту животне средине, мјере енергетске ефикасности, економска валоризација плана и друго што проистиче из карактера подручја, односно његове изграђености.

Члан 6.

(1) За носиоца припреме Плана одређује се Одјељење за просторно уређење, стамбено - комуналне послове Општине Фоча (у даљем тексту: носилац припреме Плана).

(2) Носилац израде плана одредиће се уговором између Општине Фоча и правног лица које посједује овлашћење за израду планске документације прописано законом, а након спроведеног поступка јавне набавке.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Фоча".

Број: 01-022-61/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 38. став 2. и члана 52. став 3. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број 40/13) и члана 23. Статута Општине Фоча ("Службени гласник Општине Фоча", број 8/14), Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

О Д Л У К У
О УСВАЈАЊУ ИЗМЈЕНА И ДОПУНА ДИЈЕЛА
РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА "БРОД НА ДРИНИ"

Члан 1.

(1) Усвајају се измјене и допуне дијела Регулационог Плана "Брод на Дрини" (у даљем тексту: План).

(2) Подручје на које се измјена и допуна односи обухвата простор комплекса ЈП „Шуме Републике Српске“ - Шумско газдинство „Маглић“ Фоча у Баљевом Пољу и обухвата парцелу означену као к.ч. број 50/3 КО Брод и креће се у границама ове парцеле.

Члан 2.

План садржи:

- 1) Општи дио,
- 2) Текстуални и
- 3) Графички дио.

Члан 3.

(1) Општи и текстуални дио Плана садржи:

1) Уводно образложење:

1. Подаци о планирању,

2) Стање организације, уређења и коришћења простора:

1. Просторна цјелина,
2. Природни услови и ресурси,
3. Израђена физичка структура,
4. Инфраструктура,
5. Животна средина,
6. Биланси коришћења површина, ресурса и објеката,
7. Оцјена стања, организације, уређења и коришћења простора,
- 3) Потребне, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора:

1. Становништво и становање,

2. Привредне дјелатности, јавне службе и друге друштвене дјелатности,

3. Инфраструктура,

4. Животна средина,

5. Биланс потреба и могућности,

4) План организације, уређења и коришћења простора:

1. Организација простора,
2. Инфраструктура,
3. Животна средина,
4. Биланси,
- 5) Одредбе и смјернице за спровођење Плана:

1. Смјернице за даље планирање,

2. Општи урбанистичко - технички услови за изградњу грађевина и других објеката и за уређење и коришћење простора,

3. Смјернице за интерпретацију и примјену Плана,

4. Статус затечених грађевина и других објеката,

5. Остале одредбе и смјернице за спровођење Плана.

(2) Графички дио Плана садржи:

1) Геодетски план са висинском представом

и картом подземних инсталација P 1:1000,

2) Извод из РП Брод на Дрини - План организације простора P 1:1000,

3) Извод из РП Брод на Дрини - План парцелације P 1:1000,

4) План организације простора P 1:1000,

5) План саобраћаја, саобраћајница и нивелације P 1:1000,

6) План хидротехничке инфраструктуре P 1:1000,

7) План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре P 1:1000,

8) План регулационих и грађевинских линија P 1:1000,

9) План парцелације P 1:1000.

Члан 4.

План је израђен од стране „Пут инжењеринг“ д.о.о. Требиње, из Требиња, у септембру мјесцу 2015. године, број: 93-05-02/15 и ова одлука чини његов саставни дио.

Члан 5.

План се излаже на стални јавни увид код Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове општине Фоча.

Члан 6.

О спровођењу ове одлуке стараће се Одјељење за просторно уређење, стамбено - комуналне послове Општине Фоча.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-62/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Радојица Млађеновић, с.р.

Број: 01-022-62/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09 и 95/11), члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање

непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 23. став 2. тачка 13. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

О Д Л У К У

о изменама Одлуке о расписивању јавног надметања –
лицитације за продају непокретности – стана у
ул. Немањина у Фочи

Члан 1.

У члану 3. Одлуке о расписивању јавног надметања – лицитације за продају непокретности – стана у ул. Немањина у Фочи, број: 01-022-37/15 од 30.04.2015. године („Службени гласник Општине Фоча“, број 5/15), број: „55.550,00“ замјењује се бројем: „52.000,00“.

Члан 2.

У члану 6. у ставу (1) број: „15“ замјењује се бројем: „60“.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-63/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радојица Млађеновић,с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 23. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

П Л А Н

стипендирања студената у школској 2015/2016. години
из буџета Општине Фоча

1. Општина Фоча ће у школској 2015/2016. години стипендирати све редовне студенте – дјецу погинулих бораца и дјецу ратних војних инвалида од I - IV категорије, који не користе стипендију од других установа или привредних субјеката.

2. Општина Фоча ће стипендирати све редовне талентоване студенте са најмањим просјечком оцјена од 7,50 и студенте I (прве) године студија, који су постигли одличан успјех у средњој школи (све петнице) и оне који су освојили награде на републичком, БиХ и међународном такмичењу.

3. Општина Фоча ће стипендирати све студенте без једног или оба родитеља, који не користе стипендију од других установа или привредних субјеката.

4. Општина Фоча ће стипендирати редовне студенте чије су породице социјално угрожене, који су корисници социјалне помоћи или чији су родитељи корисници помоћи Јавне установе Центар за социјални рад Фоча, а који не користе стипендију од других установа.

5. Општина Фоча ће стипендирати студенте – истакнуте спортисте из општине Фоча, који не користе стипендију од других установа или привредних субјеката.

6. Број студената корисника стипендије у школској 2015/2016. години, као и износе стипендија по годинама студија утврђује Скупштина општине Фоча, на приједлог начелника Општине Фоча.

7. На крају школске 2014/2015. године студенти су дужни да доставе увјерење Одјељењу за привреду и друштвене дјелатности Општинске управе Општине Фоча, којим се доказује да су уписали наредну годину студија и увјерење о просјечној оцјени, најмање 7,50.

8. О реализацији овог плана стараће се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности Општине Фоча.

9. Овај план ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-64/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радојица Млађеновић,с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 18. став 2. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07 и 109/12), члана 87. Закона о социјалној заштити („Службени гласник Републике Српске“, број 37/12) и члана 23. став 2. тачка 37. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), у предмету одлучивања о разрјешењу директора јавне установе чији је оснивач Општина Фоча по основу

истека мандата, Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о разрјешењу директора Јавне установе
Центар за социјални рад Фоча

1. ИВАНА ВУКОВИЋ, дипломирани специјални педагог, разрјешава се дужности директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча.

2. Разрјешење именованог лица са дужности директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча врши се по основу истека трајања мандата на који је директор Јавне установе био именован.

3. Ово рјешење ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Образложење

Општина Фоча је, као јединица локалне самоуправе, оснивач Јавне установе Центар за социјални рад Фоча.

У члану 18. став 2. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07 и 109/12) предвиђено је да директора установе именује и разрјешава оснивач, на период од четири године, уз претходно спроведен поступак јавне конкуренције.

Скупштина општине Фоча је на 31. редовној сједници из претходног сазива од 29.07.2011. године донијела Рјешење о именовану директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча, број: 01-111-11 од 29.07.2011. године („Службени гласник Општине Фоча“, број 7/11), којим је извршила избор и именовање Иване Вуковић, дипломираног специјалног педагога, из Фоче, на дужност директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча, на мандатни период у трајању од четири године.

На 29. редовној сједници Скупштине општине Фоча од 01.10.2015. године у оквиру 13. тачке дневног реда разматрано је питање разрјешења директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча по основу истека мандата.

Том приликом Комисија за избор и именовање је констатовала да је мандатни период за обављање дужности директора ове Јавне установе истекао и да су се стекли услови за разрјешење, па је предложила Скупштини општине Фоча да се Ивана Вуковић разрјешити дужности директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча по основу истека мандата.

На основу утврђеног чињеничног стања, у складу са чланом 30. Закона о локалној самоуправи, чланом 18. став 2. Закона о систему јавних служби, чланом 87. Закона о социјалној заштити и чланом 23. став 2. тачка 37. Статута Општине Фоча, као законских прописа који регулишу питања избора и именовања органа управљања јавних установа чији је оснивач локална самоуправа, као и законских и статутарних овлашћења и надлежности Скупштине општине Фоча да именује и разрјешава органе управљања и руковођења у јавним установама чији је оснивач Општина Фоча, одлучено је као у диспозитиву Рјешења.

Упутство о правном лијеку

Ово рјешење је коначно у овом дијелу поступка и против истог није дозвољена жалба.

Против Рјешења се може покренути управни спор, тужбом, која се подноси Окружном суду у Требињу, у року од 30 дана од дана достављања Рјешења.

Број: 01-111-18/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радојица Млађеновић,с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 18. став 2. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07 и 109/12), члана 87. Закона о социјалној заштити („Службени гласник Републике Српске“, број 37/12), члана 4. став 2. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03) и члана 23. став 2. тачка 37. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), у предмету одлучивања о избору и именовану вршиоца дужности директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча, чији је оснивач Општина Фоча, Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовану вршиоца дужности директора
Јавне установе Центар за социјални рад Фоча

1. ИВАНА ВУКОВИЋ, дипломирани специјални педагог, именује се за вршиоца дужности директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча.

2. Именоване се врши на период у трајању од два мјесеца, односно до завршетка поступка коначног именовања директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча, након претходно спроведеног поступка оглашавања упражњене позиције и јавне конкуренције.

3. Ово рјешење ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Образложење

Општина Фоча је, као јединица локалне самоуправе, оснивач Јавне установе Центар за социјални рад Фоча.

У члану 18. став 2. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07 и 109/12) предвиђено је да директора установе именује и разрјешава оснивач, на период од четири године, уз претходно спроведен поступак јавне конкуренције. У члану 87. Закона о социјалној заштити („Службени гласник Републике Српске“, број 37/12) предвиђено је да установом социјалне заштите руководи директор, којег именује и разрјешава оснивач. У члану 4. став 2. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03) предвиђено је да се именовања у складу са овим законом могу вршити и на краћи период, а највише на период до два мјесеца.

Скупштина општине Фоча је на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године, након доношења рјешења о разрјешењу директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча по основу истека мандата, у оквиру тачке 13. б.) дневног реда разматрала питање именовања вршиоца дужности директора ове Јавне установе на упражњену позицију.

Комисија за избор и именовање је, у складу са Статутом Општине Фоча и Пословником Скупштине општине Фоча, након извршеног усаглашавања са представницима политичких странака, сходно утврђеним критеријумима и условима за обављање наведене дужности, утврдила приједлог за избор и именовање и предложила Скупштини општине Фоча да се на упражњену позицију за вршиоца дужности директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча именује Ивана Вуковић, дипломирани специјални педагог, на период у трајању од два мјесеца, односно до окончања поступка јавне конкуренције кандидата и коначног именовања, у складу са законом.

На основу утврђеног чињеничног стања, у складу са чланом 30. Закона о локалној самоуправи, чланом 18. став 2. Закона о систему јавних служби, чланом 87. Закона о социјалној заштити, члана 4. став 2. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске и чланом 23. став 2. тачка 37. Статута Општине Фоча, као законских прописа који регулишу питања избора и именовања органа управљања јавних установа чији је оснивач локална самоуправа, као и законских и статутарних овлашћења и надлежности Скупштине Општине Фоча да именује органе управљања и руковођења у јавним установама чији је оснивач Општина Фоча, одлучено је као у диспозитиву Рјешења.

Упутство о правном лијеку

Ово рјешење је коначно у овом дијелу поступка и против истог није дозвољена жалба.

Против Рјешења се може покренути управни спор, тужбом, која се подноси Окружном суду у Требињу, у року од 30 дана од дана достављања Рјешења.

Број: 01-111-19/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), чл. 23. и 66. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14) и члана 128. Пословника Скупштине општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 5/09, Пречишћени текст), након разматрања Извјештаја о извршењу буџета Општине Фоча за период јануар – јун 2015. године, у оквиру 4. тачке дневног реда, Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина општине Фоча усваја Извјештај о извршењу буџета Општине Фоча за период 01.01.2015. – 30.06.2015. године.

2. Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-65/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), чл. 23. и 66. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14) и члана 128. Пословника Скупштине општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 5/09, Пречишћени текст), након разматрања Извјештаја о реализацији потрошње буџетске резерве за период јануар – јун 2015. године, у оквиру 5. тачке дневног реда, Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина општине Фоча усваја Извјештај о трошењу буџетске резерве за период 01.01.2015. – 30.06.2015. године.

2. Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-66/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), чл. 23. и 66. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14) и члана 128. Пословника Скупштине општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 5/09, Пречишћени текст), након разматрања Локалног акционог плана за унапређење положаја реадмисираних повратника у општини Фоча, у оквиру 6. тачке дневног реда, Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина општине Фоча усваја Локални акциони план за унапређење положаја реадмисираних повратника у општини Фоча.

2. Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-67/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), чл. 23. и 66. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14) и члана 128. Пословника Скупштине општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 5/09, Пречишћени текст), након разматрања Извјештаја о раду и финансијском пословању Јавне установе Дјечији вртић „Чика Јова Змај“ Фоча за 2014/2015. годину, у оквиру 14. тачке дневног реда, Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина општине Фоча је усвојила Извјештај о реализацији годишњег програма рада Јавне установе Дјечији вртић „Чика Јова Змај“ Фоча за радну / школску 2014/2015. годину.

2. Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-68/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), чл. 23. и 66. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14) и члана 128. Пословника Скупштине општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 5/09, Пречишћени текст), након разматрања Програма рада Јавне установе Дјечији вртић „Чика Јова Змај“ Фоча за 2015/2016. годину, у оквиру 15. тачке дневног реда, Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Скупштина општине Фоча је усвојила Годишњи програм рада Јавне установе Дјечији вртић „Чика Јова Змај“ Фоча за радну / школску 2015/2016. годину.

2. Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

ЗАКЉУЧАК

Број: 01-022-69/15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радојица Млађеновић, с.р.

1. Скупштина општине Фоча усваја Извјештај начелника Општине Фоча о раду у органима предузећа која обављају комуналне дјелатности за 2014. годину.

2. Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-70 /15
Фоча, 01.10.2015. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радојица Млађеновић, с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), чл. 23. и 66. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14) и члана 128. Пословника Скупштине општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 5/09, Пречишћени текст), након разматрања Извјештаја начелника Општине Фоча о раду у органима предузећа која обављају комуналне дјелатности за 2014. годину, у оквиру 16. тачке дневног реда, Скупштина општине Фоча на 29. редовној сједници дана 01.10.2015. године доноси

САДРЖАЈ

1. Одлука о стамбеном збрињавању повратника по основу споразума о реадмисији кроз имплементацију пројекта „Интегрисани програм подршке за реинтеграцију повратника по основу споразума о реадмисији“,.....	1
2. Одлука о стамбеном збрињавању корисника колективних видова смјештаја кроз имплементацију пројекта „Затварање колективних центара и алтернативног смјештаја путем осигурања јавних стамбених рјешења“,.....	4
3. Одлука о начину финансирања изградње жељезног моста на ријеци Дрини,.....	4
4. Приједлог одлуке о приступању изради измјена и допуна дијела Регулационог плана „Бараковац“ Фоча,.....	6
5. Одлука о усвајању измјена и допуна дијела Регулационог плана „Брод на Дрини“,.....	6
6. Одлука о измјенама Одлуке о расписивању јавног надметања – лицитације за продају непокретности – стана у ул. Немањина у Фочи,.....	7
7. План стипендирања студената у школској 2015/2016. години,.....	7
8. Рјешење о разрјешењу директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча.....	7
9. Рјешење о именовану в.д. директора Јавне установе Центар за социјални рад Фоча,.....	7
10. Закључак број 01-111-65.....	8
11. Закључак број 01-111-66.....	8
12. Закључак број 01-111-67.....	8
13. Закључак број 01-111-68.....	8
14. Закључак број 01-111-69.....	8
15. Закључак број 01-111-70.....	9

Издавач: Скупштина општине Фоча. „Службени гласник Општине Фоче“ излази по потреби. Главни и одговорни уредник **Милена Вуковић**. Жиро рачун: 562-0060002186-45 код Развојне банке у Фочи. Тираж 100 примјерака. Рјешењем министра за информисање, под ред. бр. 26 од 03.06.1993. године „Гласник“ је уписан у Евиденцију јавних гласила. Штампала: Штампарија „КАБ-САВИЋ-Б“ Фоча, Тел. 058 210-210.