

## ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. став 2. алинеја 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске број:97/16,36/19 и 61/21) и члана 38.став 2. алинеја 12. Статута општине Фоча ("Службени гласник општине Фоча", број: 8/17) Скупштина општине Фоча, на \_\_\_\_\_редовној сједници дана \_\_\_\_\_2022. године доноси

### О Д Л У К У

**о куповини непокретности - индивидуалног стамбеног објекта и земљишта уз објекат у насељу Миљевина, изграђеног на к.ч број 758 к.о Миљевина уписана у посједовни лист бр.297/1 К.О Миљевина**

#### I

1) Одобрава се куповина непокретности-индивидуалног стамбеног објекта у Миљевини површине 49 м<sup>2</sup> и земљишта уз објекат у површини 1149 м<sup>2</sup>, изграђеног на к.ч 758 к.о Миљевина уписан у посједовни лист 297/1 К.О Миљевина, сувласника Бунијевац Сњежане са дијелом од  $\frac{1}{2}$  и Кошарац Љиљане, са дијелом од  $\frac{1}{2}$ .

2) Стамбени објекат који је предмет куповине купује се ради стамбеног збрињавања породице погинулог борца, Крсман Вукашина, чија је стамбена јединица изгорјела 2021 године.

#### II

Укупна цијена некретнине из тачке I ове одлуке износи 27.000,00 КМ. (двадесетседамхиљадаконвертибилнихмарака).

#### III

Скупштина општине Фоча овлашћује Начелника општине да у име Општине Фоча закључи уговор о купопродаји некретнине из тачке I ове одлуке.

#### IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број:01-022-  
Фоча, \_\_\_\_\_2022.год.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,  
Срђан Драшковић**

## Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 39. став 2. алинеја 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21), као и у члану 38. став 2. алинеја 12. Статута општине Фоча („Службени гласник општине Фоча“, бр. 8/17) којим је утврђено да Скупштина општине доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином општине.

У ноћи 14.04.2021. године у насељу Дубраве, Миљевина до темеља су изгореле двије монтажне куће типа „бугарке“ које су програмом стамбеног збрињавања додијелене породицама погинулих бораца и ратним војним инвалидима из реда расељеног становништва 2002 године. Током 2009. године рађена је санација ових монтажних кућа, које су од почетка показале низ недостатака.

Монтажне куће су додијелене: Крсман Вукашину, оцу погинулог борца, чија је кућа изгорела у рату и Јефтовић Обраду РВИ I категорије 100% инвалидности, у којој је после његове смрти живјела његова супруга Милица. Куће су и поред интервенције ватрогасаца, изгрјеле до темеља са свим намјештајем и покућством.

На захтјев Општине Фоча, а ради рјешавања насталог проблема стамбеног збрињавања породица Крсман Вукашина и Јевтовић Милице, Министарство рада и борачко-инвалидске заштите је одобрило износ од 50.000,00 КМ за стамбено збрињавање Јевтовић Милице и Крсман Вукашина.

Крсман Вукашин је изразио жељу да се стамбено ријеша кроз куповину стамбеног објекта, као и Јевтовић Милица за коју је Скупштина Општине Фоча донијела Одлуку о куповини стамбене јединице број : 01-022-75/22 од 27.10.2022 године.

Процјена вриједности некретнине је урађена од стране судског вјештака грађевинске струке Милановић Груја.

Због наведеног је потребно донијети ову одлуку, након чега би се у складу са законом закључио и купопродајни уговор код нотара.