

## ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 8. став 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 91/15), члана 39. став 2. тачка 10. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. став 2. тачка 16. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на \_\_\_\_\_ редовној сједници, дана \_\_\_\_\_2023. године, д о н о с и

### **О Д Л У К У О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ФОЧА ЗА 2023. ГОДИНУ**

#### **I**

Овом одлуком утврђује се висина стопе пореза за опорезивање непокретности које се налазе на територији општине Фоча за 2023. годину.

#### **II**

1) Стопа пореза за опорезивање непокретности на територији општине Фоча за 2023. годину утврђује се у висини од 0,12 % од процијењене вриједности непокретности.

2) Стопа пореза за опорезивање непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност на територији општине Фоча у 2023 години утврђује се у висини од 0,10 % од процијењене вриједности непокретности.

#### **III**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-\_\_\_\_/23  
Фоча, \_\_. \_\_. 2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Срђан Драшковић

## Образложење

**Правни основ** за доношење ове одлуке садржан је у члану 8. став 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 91/15), којим је прописано да су скупштине општина најкасније до 31. јануара за текућу годину дужне донијети одлуку о висини стопе пореза на непокретностима на свом подручју.

Чланом 39. став 2. тачка 10. Закона о локалној самоуправи, као и чланом 38. став 2. тачка 16. Статута Општине Фоча одређена је надлежност Скупштине општине да „доноси одлуке о комуналним таксама и другим јавним приходима, када је овлашћена законом“.

У члану 8. став 1. Закона о порезу на непокретности прописано је да се порез на непокретности плаћа по стопи до 0,20 %, како је предвиђено у приједлогу Одлуке, а ставом 2. истог члана је предвиђено да изузетно пореска стопа на непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност износи до 0,10 %.

Узевши у обзир да се утврђене вриједности стопе пореза за опорезивање непокретности на територији општине Фоча нису мијењале последњих неколико година предлажемо да се овај приједлог усвоји.