

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. став 2. алинеја 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске број:97/16 ,36/19 и 61/21), члана 38.став 2. алинеја 12. Статута општине Фоча ("Службени гласник општине Фоча", број: 8/17), Скупштина општине Фоча, на _____ редовној сједници дана _____2023. године доноси

О Д Л У К У

о диоби непокретности у Јелечу у Фочи, означених као к.ч. број 2654/1 и 2654/2, уписаних у Посједовни лист 230 КО Јелеч

I

Одобрава се диоба непокретности које се налазе у Јелечу, Општина Фоча, означене као к.ч. 2654/1 звана „Пода“ ливада б. класе површине 5830 м² и к.ч. 2654/2 звана „Пода“ ливада б. класе површине 5830 м², уписане у посједовни лист број: 230 КО Јелеч чији су супосједници Општина Фоча са дијелом $\frac{1}{2}$ и Лаловић Радивоје са дијелом $\frac{1}{2}$.

II

Диоба некретнина из тачке I ове Одлуке ће се извршити на начин да парцела 2654/1 буде уписана на име Лаловић Радивоја са дијелом 1/1, док ће парцела 2654/2 бити уписана на Општину Фоча са дијелом 1/1.

III

Скупштина општине Фоча овлашћује Начелника општине да у име Општине Фоча закључи уговор о диоби некретнина из тачке I ове одлуке.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број:01-022-
Фоча, _____2023.год.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Срђан Драшковић**

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 39. став 2. алинеја 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске “број: 97/16,36/19 и 21/61), као и у члану 38. став 2. алинеја 12. Статута општине Фоча („Службени гласник општине Фоча“, бр. 8/17) којим је утврђено да Скупштина општине доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином општине.

Лаловић Радивоје је поднио захтјев за разграничење- диобу парцела означене као 2654 к.о Јелеч уписане у ПЛ 230 к.о Јелеч као сувласништво Општине Фоча са дијелом $\frac{1}{2}$ и Лаловић Радивоја са дијелом $\frac{1}{2}$.

Водећи поступак пред Републичком управом за геодетске и имовинско правне послове извршен је увиђај на лицу мјеста у присуству овлашћених лица, пуномоћника Лаловић Радивоја и пуномоћника Општине Фоча, након што је извршено цијепање, тада јединствене парцеле 2654 на парцеле 2654/1 и 2654/2. Будући да су обје парцеле идентичне по класи и култури на лицу мјеста је усаглашено да парцела 2654/1 буде уписана у корист Радивоја Лаловић са дијелом 1/1 а да парцела 2654/2 буде у власништву Општине Фоча са дијелом 1/1.

Због напријед наведеног потребно је донијети ову одлуку, након чега би се у складу са законом закључио и уговор о диоби код нотара и провела даља диоба око уписа непокретности.