

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. став 2. алинеја 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38.став 2. алинеја 12. Статута општине Фоча ("Службени гласник општине Фоча",број: 8/17), Скупштина општине Фоча, на _____ сједници дана _____2023. године, доноси

О Д Л У К У

о куповини непокретности

означене као к.ч. 2452/6, уписане у лист непокретности 2204 к.о. Фоча

I

- 1) Одобрава се куповина непокретности означене као к.ч.2452/6, ливада 2 класе,Бараковац површине 8.531 м² .
- 2) Непокретност из става 1. ове тачке је уписана у лист непокретности 2204 к.о. Фоча на име сувласника: Вуковић (Милија) Алекса са дијелом од 4/12, Вуковић (Милија) Петар са дијелом од 1/12; Вуковић (Вукадин) Љиљана са дијелом од 1/12, Вуковић (Лекса) Зоран са дијелом од 3/12 и Кунарац (Перо) Миленко са дијелом од 3/12.

II

Укупна цијена некретнине из тачке I ове Одлуке износи 255.930,00 КМ (двистотинепедесетпетхиљададеветстотинатридесет/00КМ).

III

Скупштина општине Фоча овлашћује Начелника општине да у име Општине Фоча закључи уговор о купопродаји некретнине из тачке I ове одлуке.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број:01-022- /23
Фоча, _____2023.године

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ
Срђан Драшковић

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 39. став 2.алинеја 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске “број: 97/16, 36/19 и 61/21), као и у члану 38.став 2. алинеја 12. Статута општине Фоча („Службени гласник општине Фоча“, бр. 8/17) којим је утврђено да Скупштина општине доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином општине.

Начелнику Општине Фоча писменим путем достављена је понуда за продају непокретности које се налазе у мјесту Бараковац код Фоче чији су сувласници: Вуковић Алекса, Вуковић Петар, Вуковић Љиљана, Вуковић Зоран и Кунарац Миленко. Парцела која је предмет продаје граничи са парцелом постојећег гробља Бараковац. Преднацртом измјена и допуна Регулационог Плана "Бараковац",чија израда је у току, ова парцела је предвиђена као зона за проширење гробља. Обзиром да је гробље скоро попуњено, постоји потреба за његовим проширењем из којих разлога је потребна и куповина ове непокретности.

Вриједност некретнине из тачке II ове Одлуке утврдио је вјештак грађевинске струке обзиром да се локација налази у обухвату градског грађевинског земљишта.

Због свега напријед изнесеног приступило се изради ове одлуке и предлаже се Скупштини општине Фоча њено усвајање.

Обрађивач
Одјељење за просторно уређење,
стамбено-комуналне послове

Предлагач
Начелник општине